**容东片区C组团安置房及配套设施项目**

**土方工程专业分包工程**

**招 标 文 件**

招标人：河北建工集团有限责任公司

2020年6月28日

**目 录**

**一、招标公告**

**二、投标须知前附表**

**三、投标须知**

**四、技术要求**

**五、主要合同条款**

**六、投标文件格式**

**一、招标公告**

**容东片区C组团安置房及配套设施项目**

**土方工程专业分包招标公告**

河北建工集团有限责任公司现对容东片区C组团安置房及配套设施项目土方工程专业分包进行招标，欢迎符合条件的承包人参加投标。现将有关招标事项公告如下：

**1、工程名称：**容东片区C组团安置房及配套设施项目

**2、工程地点：**雄安新区容东片区（河北省保定市容城县），容城南至S333路，西至N2路，北至津保铁路，东至N18路。

**3、工程概况：**总建筑面积约40万平米，基底面积约11万平方米，包括43栋住宅1所幼儿园楼，地上 2-15 层,地下2层。基础底标高约-8.1~-8.5米。包含地下车库、住宅、公服、商业、幼儿园。结构体系：筏板基础、下柱墩，钢筋混凝土框架剪力墙结构。**基坑的大开挖、放坡、护坡已完成，主楼下桩头、桩间土已基本清理完毕。**

**4、招标范围：**

（1）现场及图纸范围内场地平整、捡底清槽、土方开挖、余方弃置、外购土方回填（含借土场取土费用、购土费用）、原土回填、灰土回填、边坡清理修整、修检边、捡底、下柱墩、电梯井、集水坑及其他零星挖土的挖方配合其他施工、挖填土过程中的各种垫路、坡道的修筑及撤除等工作（包含现场开挖运输过程中所有建筑、生活垃圾及其他一切影响物的开挖外运工作，塔吊基础及临时道路、地面的破碎外运）。

（2）投标人负责承包范围内及通行道路上的清理、打扫、洒水及施工现场的扬尘治理（水管、水龙带、洒水车及雾炮机等全部相关物品由投标人自行提供，必须符合雄安标准、规范和相应文件要求），总之一切与文明施工有关的内容均包含在承包范围内。

（3）含地下室外墙保温，60mm厚挤塑聚苯板保温，主要材料由招标人提供，施工机械、器具及辅材投标人自行考虑。

**5、招标方式：**专业分包，本工程投标先在中采网招标平台上进行网上报价竞标，先招后议。

**6、标段划分：**整体划分为1-2个标段，选择 1-2个中标人（标段划分以招标人规定为准，不承诺平均划分标段）。

**7、计划工期：**进场时间以招标人通知为准，具体施工节点由招标人制定（需要符合招标人施工进度计划整体安排）。

**8、质量标准：**省结构优质工程、省优（安济杯）。

**9、文明施工标准：**省级安全文明工地。

**10、投标单位资格要求：**

（1）投标人具有独立法人资格，持有工商管理部门核发的法人营业执照（经营范围必须包含土方施工相关内容）。

（2）具备税务部门登记的一般纳税人资格。

（3）具有国家、省、市、雄安新区相关部门要求的渣土清运、土石方作业资格。

（4）具有良好的商业信誉，必须具有土方工程专业承包所必需的设备、专业技术能力、对外协调能力及资金实力。

（5）投标人所提供车辆需满足雄安新区使用规定、标准。

**11、报名及资格预审**

报名时间：2020年 6月 28 日7:00-2020年 7月 3 日18：00，期间同时进行资格预审。

开标时间：2020年7月4日10:00-11:30

报名地点：河北省保定市容城县容城镇茂丰假日酒店三层河北建工集团。

投标人报名时，需向项目部提交资格预审资料：法定代表人身份证明书（原件）、法定代表人授权委托书（原件）、营业执照（原件）、业绩表（原件）等相关文件，营业执照及业绩留存加盖公章复印件，其余留存原件。如有必要则对投标报名单位进行考察。

招标人将对业绩、信誉、人员配置、施工能力各方面进行资格预审，择优推荐至电子平台并电话通知合格的投标人。合格的投标人可在电子平台进行注册、下载招标文件和进行电子投标的培训。平台网址为：http://webbiao.com

**12、监督小组：本次招标活动遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则，特此成立监督小组，对招标过程全程监督，包括开标、评标、定标及合同签订的全过程都将依法依规进行监督、检查。**

**13、联系方式**

项目部（报名）：刘志超18034075038

项目部（咨询）：刘景赞17788213606 苗少飞18603318726

平台联系人：李增光13068774377

监督小组成员：程海涛18732184813 王艳华18910376416

河北建工集团有限责任公司

容东片区C组团安置房及配套设施项目部

2020年06月28日

**二、投标须知附表**

| 项号 | 内 容 | 说 明 与 要 求 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 项目名称 | 容东片区B1、B2、C、D1、D2、E组团安置房及配套设施项目 |
| 2 | 建设地点 | 雄安新区容东片区（河北省保定市容城县），容城南至S333路，西至N2路，北至津保铁路，东至N18路 |
| 3 | 工程概况 | 总建筑面积约40万平米，包括43栋住宅1所幼儿园楼，地上 2-15 层,地下2层。包含地下车库、地下室、住宅、公寓、公服、商业、幼儿园。结构体系：筏板基础，钢筋混凝土框架剪力墙结构。基坑的大开挖、放坡、护坡已完成，主楼下桩头、桩间土已清理完毕。 |
| 4 | 承包方式 | 专业分包 |
| 5 | 质量及技术标准 | 满足图纸设计和施工要求，符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格），并满足雄安新区相关文件对于工程质量的要求。 |
| 6 | 招标范围 | （1）现场及图纸范围内场地平整、捡底清槽、土方开挖、余方弃置（含渣土消纳）、外购土方回填（含借土场取土费用、购土费用）、原土回填、灰土回填、边坡清理修整、修检边、捡底、下柱墩、电梯井、集水坑及其他零星挖土的挖方配合其他施工、挖填土过程中的各种垫路、坡道的修筑及撤除等工作（包含现场开挖运输过程中所有建筑、生活垃圾及其他一切影响物的开挖外运工作，塔吊基础及临时道路、地面的破碎外运）。  （2）投标人负责承包范围内及通行道路上的清理、打扫、洒水及施工现场的扬尘治理（水管、水龙带、洒水车及雾炮机等全部相关物品由投标人自行提供，必须符合雄安标准、规范和相应文件要求。具体要求见招标文件后附件一），总之一切与文明施工有关的内容均包含在承包范围内。 |
| 7 | 计划工期 | 进场时间以招标人通知为准，具体施工节点由招标人制定（需要符合招标人施工进度计划整体安排）。 |
| 8 | 投标人资质  等级要求 | （1）投标人具有独立法人资格，持有工商管理部门核发的法人营业执  （经营范围必须包含土方施工相关内容）。  （2）具备税务部门登记的一般纳税人资格。  （3）具有国家、省、市、雄安新区相关部门要求的渣土清运、土石方作业资格。  （4）具有良好的商业信誉，必须具有土方工程专业承包所必需的设备、专业技术能力、对外协调能力及资金实力。  （5）投标人所提供车辆需满足雄安新区使用规定、标准。 |
| 9 | 踏勘现场 | 招标人不统一组织踏勘现场，投标人报名时可自行到施工现场进行踏勘。 |
| 10 | 报价方式 | 详见报价表 |
| 11 | 投标限价 | **无** |
| 12 | 投标有效期 | 60日历天（从投标截止之日算起） |
| 13 | 投标保证金及履约保证金 | **投标保证金**   1. 投标保证金形式：电汇、网银转账。 2. 投标保证金金额：人民币1万元整（大写：壹万元整） 3. 递交截止时间：投标截止之日的前一个工作日下午16：00之前（以到账时间为准）。   4、投标保证金的退还  最迟在合同签订后5日内向中标人和未中标的投标人退还投标保证金（无利息）。  **履约保证金**  1、履约保证金形式：电汇、网银转账。  2、履约保证金金额：暂定100000元（壹拾万元整）。  3、递交时间：在进度款中先扣除  4、履约保证金的上交及退还  待土方工程完工后，经验收合格后随进度款支付（无利息）。 |
| 14 | 招标方式 | 公开招标，先招后议。本次投标在中采网招标平台上进行。平台网址为：http://webbiao.com |
| 15 | 网上开标时间 | 开标时间: 2020年7月4日上午10时00分，如有变动，电话通知。 |
| 16 | 谈判时间及地点 | 谈判时间另行通知；谈判地点为河北省保定市容城县容城镇茂丰假日酒店三层河北建工集团。（项目部视情况，如必要时可电话谈判） |
| 17 | 开标须知 | 1、本次招标网上竞标在物流平台进行。  2、开标时，有下列情况之一的，作为无效投标文件。  ①投标人未按招标文件的要求提供投标保证金的。  ②投标人未按招标文件要求报价、恶意低价中标。 |
| 18 | 开标程序 | **开标程序分为网上竞价阶段和谈判阶段。投标单位应大于5家，不满足要求时推迟开标。**  **1、竞价阶段：**  **在电子商务平台综合评标系统进行投标。采用投标报价高位淘汰方式。**  **采用三轮报价，第一轮不淘汰，第二轮淘汰后剩余70%，第三轮淘汰后剩余3家进入谈判阶段。**  **报价时间间隔为30分钟。**  **2、谈判阶段：**  **进入谈判阶段的投标单位需提供装订成册并按格式要求盖章签字的投标文件正本1份，副本2份（商务报价部分按最后一轮网上竞价填写）** |
| 19 | 评标委员会组成 | 评委组成：集团公司评标委员会，总评委人数为单数。  监督人组成：指派1-2人，负责监督开标谈判过程及对投标人的资质审查工作等。 |
| 20 | 确定中标人 | **进入谈判阶段后，招标人根据投标单位的报价、商业信誉、业绩、资金实力等择优选择中标人，招标人不承诺最低价中标。** |
| 21 | 履约担保 | 中标单位的履约保证金根据合同规定进行返还。 |
| 22 | 投标服务费 | 确定中标人后，2日内由中标人向中采网平台缴纳中标价1‰的电子投标服务费（中标人承担）最高不超过10000.00元（大写：壹万元整）。形式及账户见本表13条：投标保证金。 |
| 23 | 招标人联系方法 | 招标人：河北建工集团有限责任公司  项目部（报名）：刘志超18034075038  项目部（咨询）：刘景赞17788213606 苗少飞18603318726 |
| 24 | 监督小组及联系方式 | 招标人监督小组联系人：程海涛18732184813 王艳华18910376416 |
| 24 | 招标人监督部门及联系方式 | 招标人监督部门联系人：焦玉民0311-87056639 |

**三、投标须知**

**（一）总则**

**1、工程说明**

1.1本招标工程项目说明详见本须知前附表。

**2、招标范围及工期**

2.1本招标工程项目的招标范围见本须知前附表。

2.2本招标工程项目的工期要求详见本须知前附表。

**3、质量要求：**满足图纸设计和使用要求，符合国家现行验收规范，省优。

**4、技术要求及相关规范：本项目土方工程施工应严格遵循本项目的施工图纸，且符合国家、地区的相应规范要求。**

**5、健康、安全和环保施工**

5.1投标人（即投标中标人）在施工过程中应严格执行国家、地方的相关标准和规定，还要符合招标人《质量、环境、职业健康安全管理体系》提出的要求。招标人在履行安全文明、环保检查时，如发现投标方有不符合标准、规定的行为或违章操作，将视情节轻重，按照有关文件、现场的规章制度等规定，对投标方进行警告和罚款。三次警告后或投标方无理取闹、扰乱施工现场招标方有权终止合同，投标方承担因此对招标方造成的一切损失。

5.2投标人（即投标中标人）在施工过程中的机械、车辆必须安装尾气净化装置（由投标人自行承担），环保施工必须达到国家、地方的相关标准和规定，因未达到环保部门或其他相关部门要求而致使招标人遭受罚款的，该罚款由投标人承担。

**6、发标及踏勘现场**

6.1招标人不统一组织踏勘现场，投标人到项目部报名时可自行到施工现场进行踏勘，充分了解其位置、施工环境、交通及任何其他足以影响报价及工期的情况或条件，（招标人对于现有的现场环境及条件将不增加任何投入，请投标人自行考虑并计入投标报价内）以便投标人获取有关编制投标文件和签署合同所涉及现场的资料。投标人承担踏勘现场所发生的自身费用。

6.2招标人向投标人提供的有关现场的数据和资料，是招标人现有的能被投标人利用的资料，招标人对投标人做出的任何推论、理解和结论均不负责任。

6.3经招标人允许，投标人方可为踏勘目的而进入招标人的项目施工现场，但投标人不得因此使招标人承担有关责任和蒙受损失。投标人应承担踏勘现场的责任和风险。

**（二）招标文件**

**7、招标文件的组成**

7.1招标文件包括下列内容：

（1）投标须知及投标须知前附表

（2）评标办法

（3）投标文件格式

7.2 投标人获取招标文件后，应仔细检查招标文件的所有内容，认真核对文件，如有残缺等问题应在获取招标文件后24小时内向招标人提出，否则，由此引起的损失由投标人自己承担。投标人同时应认真审阅招标文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，若投标人的投标文件没有按招标文件要求提交全部资料，或投标文件没有对招标文件做出实质性响应，其风险由投标人自行承担。

**8、招标文件的澄清**

8.1 投标人若对招标文件有疑问，应于投标截止日期 2 日前以书面形式向招标人提出澄清要求。澄清要求应送至招标人。无论是招标人根据需要主动对招标文件进行必要的澄清，或是根据投标人的要求对招标文件做出澄清，招标人都将于投标截止时间 2日前以书面形式予以澄清，投标人在收到该澄清文件后应在24小时内以书面形式给予确认。

**9、招标文件的修改**

9.1 招标文件发出后，在投标截止时间 3 日前，招标人可对招标文件进行必要的澄清或修改。

9.2 招标文件的修改意见将发送给所有投标人，投标人应于收到该修改文件后24小时内以书面形式给予确认。招标文件的修改内容作为招标文件的组成部分，具有约束作用。

9.3 招标文件的澄清、修改、补充等内容均以书面形式明确的内容为准。当招标文件、招标文件的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。

9.4 为使投标人在编制投标文件时有充分的时间对招标文件的澄清、修改、补充等内容进行研究，招标人可酌情延长提交投标文件的截止时间，具体时间将在招标文件的修改、补充通知中予以明确。

**（三）投标文件**

**10、投标文件的语言及度量衡单位**

10.1 投标文件和与投标有关的所有文件均应使用**中文**。

10.2 除工程规范另有规定外，投标文件使用的度量衡单位，均采用中华人民共和国法定计量单位。

**11、投标文件的组成**

11.1 投标文件包括下列内容：

11.1.1投标函

11.1.2法定代表人身份证明；

11.1.3法定代表人授权委托书；

11.1.4投标保证金缴纳证明复印件；

11.1.5营业执照、雄安新区道路运输经营许可证（如当地有要求）、雄安新区建筑垃圾运输企业资质证书（如当地有要求）、增值税一般纳税人证明、业绩等相关证件复印件；

11.1.6投标报价及报价表；

11.1.7承诺书

**以上内容公章为必要合格条件（相关复印件加盖公章），否则按废标处理。**

**12、 投标报价及投标最高限价**

12.1 除本工程的投标报价采用投标须知前附表所规定的方式外，投标人的投标报价应是完成本须知和合同条款上所列招标工程范围及工期的全部，投标报价时按照网上竞价规则进行报价。投标人不得为了入围恶意低于市场价报价。

招标人设置内部控制价，如进入议标的投标人的投标报价高于招标人内部控制价，经议标仍不能调整的，招标人有权按废标处理，剩余家数不满足招标人需求时，招标人有权重新进行招标；进入议标阶段的投标人的报价明显低于市场价的，视为实质上未响应招标文件要求的投标，按废标处理。

投标报价由投标人按照图纸和招标文件的要求，结合施工现场实际情况以及自身技术水平、管理水平、加工能力、经营状况、机械配备和制定的施工组织设计，自主报价。

**12.2投标报价所包含的内容明确如下：**

详见投标文件投标报价说明。

12.3计量方式：

1、所涉及的标高按双方及设计、监理单位确认的断面图及现场实测标高据实结算。

土方回填或开挖时须按招标人审核通过的方案进行回填或开挖；回填或开挖前，原地面标高经现场相关方测量确定，投标人须无条件认可该测定的原地面标高；投标人进场后需进行地面现状高程、回填范围及深度等抄测复核，回填或开挖后，

2、回填土的工程量依据土方开挖、回填方案及相关基坑交接证明文件**以挖掘前的天然密实体积计算**。回填土的数量为压实固结后的数量。投标人必须在报价中考虑开挖后土石方体积膨胀因素。

3、土方外运体积以天然密实体积计算；

4、土方内倒、堆置，虚土体积乘以0.70计量（如开挖前为天然密实土则以开挖的密实土方尺寸计量）；施工时不得以任何理由增加任何其他费用。

5、使用的零星机械需有工长开据、相关负责人审批的机械台班使用审批单，作为开具完工任务书、结算单依据。垃圾清运及单次车辆运输需要有招标人开据的运输小票作为结算依据。

**13、付款方式：**

见合同条款

**14、投标货币**

14.1 本工程投标报价采用的币种为人民币。

**15、投标有效期**

15.1 投标有效期见投标人须知前附表所规定的期限，在此期限内，凡符合本招标文件要求的投标文件均保持有效。

**16、投标保证金**

16.1 投标人应在提交投标文件的同时，按有关规定提交本须知前附表所规定数额的投标保证金，并作为其投标文件的一部分。

16.2投标人应按投标须知前附表中要求提交投标保证金。

16.3 对于未能按要求提交投标保证金的投标，招标人将视为不响应招标文件而予以拒绝。

16.4投标保证金的退还

招标人与中标人签订合同后5日内，向未中标的投标人退还投标保证金。

16.5 如投标人发生下列情况之一时，投标保证金将被没收：

16.5.1中标人未能在规定期限内签订合同协议或提交履约保证金。

16.5.2投标人在投标有效期撤回投标文件。

16.5.3投标过程中，存在围标、串标的投标人。

**（四）开 标**

**17、开标**

**17.1** 招标人按投标人须知前附表所规定的时间和方式开标，所有投标人应准备充分并参加。

**17.2 开标程序：**

**17.2.1网上竞价阶段：**

经过中采网招标平台注册并投标的单位应按规定的时间及要求上传投标文件。网上竞价阶段按照给出的格式填写报价，电子招标系统将根据网上竞价规则自动进行高位淘汰程序。

**17.2.2洽商谈判阶段:**

**进入谈判阶段的投标单位需提供一正两副装订好的纸质版投标文件**。谈判阶段的投标文件需打印或使用不褪色的蓝、黑墨水笔书写，字迹应清晰易于辨认。**投标文件封面或扉页均应加盖投标人印章，并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章，投标文件由委托代理人签字或盖章的，需同时提交投标文件授权委托书。**全套投标文件应无涂改或行间插字和增删。如有修改，修改处应由投标人加盖投标人的印章或由委托代理人签字或盖章。**投标报价需与最终的网上竞价一致。谈判阶段法人参加的必须出具法定代表人身份证明及身份证原件，委托代理人参加的必须出具授权委托书及身份证原件。**

**（五）评 标**

**18、评标**

18.1评标的依据

招标文件和投标文件。

18.2评标原则

评标将公平、公正，科学合理的原则进行评标工作。

18.3评标内容

**对进入谈判阶段的投标人的投标文件进行评审，评委将根据投标单位的投标报价、商业信誉、业绩、资金实力等情况进行综合评审，择优选择中标单位，招标人不承诺以最低价为唯一中标条件。**

**（六）中标通知**

**19、中标通知**

19.1招标人根据评标结果在投标谈判阶段结束后5日内向中标人发出中标通知。

19.2在向中标人发出中标通知后，同时通知落标人。不解释落标原因，不退还投标文件。

**（七）签订合同**

**20、签订合同**

20.1中标人收到中标通知后7日内与招标人签订合同。

20.2拒签合同

20.2.1如因中标人原因拒签合同，则按违约处理。对违约方没收其投标保证金。

20.2.2 中标通知发出后，中标人放弃中标项目的，无正当理由不与招标人签订合同的，在签订合同时向招标人提出附加条件或者更改合同实质性内容的，或者拒不提交所要求的履约保证金的，招标人可取消其中标资格，并没收其投标保证金；给招标人的损失超过投标保证金数额的，中标人应当对超过部分予以赔偿。

20.3本招标文件是签订施工合同的主要依据，施工合同条款中涉及本招标文件的条件应当与招标文件相一致。若投标单位对合同条款无疑义时即可参与投标工作，若参加投标即对合同条款的认可。

20.4.本招标文件的解释权归招标人所有。

**四、 合 同 主 要 条 款**

**一、工程质量：**符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格），并满足雄安新区相关文件对于工程质量的要求。争创河北省建筑工程安济杯奖（省优质工程）。

**二、工程工期：**

分包方应充分考虑雾霾天气等情况造成的停工，因不可抗力、疫情防控、政策或政府会议、检查等原因造成的停工原因造成的停工，分包方需制定有效措施保证按总包方制定的节点完成工期。

**三、安全施工：**

1.分包方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并接受本工程建设、监理、招标方管理以及行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，杜绝死亡事故。由于分包方安全教育、措施不力造成安全事故的责任和因此发生的费用，由分包方承担。

2.分包方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对其安全负责。总承包方不得要求分包方违反安全管理的规定进行施工。

3.确保无重伤及死亡事故，确保现场文明施工达到省级文明工地。执行标准需执行国家、河北省及雄安新区现行安全生产文明施工验评标准。

**四、工程款（进度款）支付**

1.本工程按月形象进度支付，每月分包方向总承包方递交进度款申请，总承包方收到申请后进行审核，审核完成30日内支付分包方工程进度款，支付比例为70% ；分包方工程全部完毕且验收合格后，付至分包方已完工程款的85% ；总承包方工程全部完成并验收合格后总承包方付分包方完成工程款的97%；剩余3% 待工程全部完毕且验收合格后两年内付清。

支付方式，暂定支付比例至少82%以一年期电子银行承兑汇票或网络供应链产品（如建行e信通、工行e信等）或银行转账进行支付，不贴息。

3.分包方结算必须执行河北建工集团百分考核制。

4.付款前分包方必须向招标方出具**9%**增值税专用发票及收据作为收款凭证。

5.分包方需遵守建设单位、总承包方的区块链管理要求及劳务实名制等相关规定。

6.分包方应按照住房和城乡建设部、人力资源社会保障部制定的《建筑工人实名制管理办法（试行）》的要求，在施工现场全面落实建筑工人实名制，该费用已含入合同价格中。建设者工资保障金/农民工工资保障金须符合雄安新区政策要求。

7.分包方开具的票据必须是由分包方从其发票主管税务机关购领或经其主管税务机关批准自印或监制的发票；分包方必须保证提供给总承包方的发票的票面数据与分包方缴销税务机关和分包方所留存的发票存根联填列数据相符；因分包方提供的发票不符合税务部门的要求，导致总承包方从分包方取得的增值税专用发票不能报验抵扣进项税金，或虽可通过报验但报验后被税务机关以“比对不符”或“失控发票”等事由追缴税款，而给招标方造成的经济损失，由分包方负责赔偿，应赔偿款项包含但不限于需要给税务局补缴的税费、滞纳金、罚款以及实现上述债权支出的律师费、差旅费等费用。

**五、合同的履行、终止和解除**

在施工过程中，如工程质量不能满足相关规定和要求，不能按照总承包方指令进行施工作业，不服从总承包方现场管理，总承包方有权终止合同，并另行选择合作单位。

**六、奖惩措施**

1. 该工程质量必须符合图纸及有关技术文件规定的技术质量要求，符合国家及行业的有关标准。如果由于分包方原因达不到， 按工程结算价款3%对分包方进行处罚。

2.本工程必须达到总承包方《质量、环境、职业健康安全管理体系》提出的要求，如由于分包方原因达不到，按工程结算价款5%对分包方进行处罚。

**七、其它：**

1.分包合同签订后，分包方应向总承包方提交履约保证金，履约保证金金额为100000元（壹拾万元整），在进度款中扣除。待土方工程完工后，经验收合格后随进度款支付（无利息）。

2.总承包方有权根据工程的实际需要对分包方的分包范围做出调整，包括增减，分包方不能因此而提出任何经济索赔。

3.分包方必须遵守招标方关于禁止饮酒的相关规定。

4.分包合同必须由分包单位法定代表人签订，授权委托人无效。

5.总承包方按甲乙双方合同付款后，分包方不能支付人工机械及其它债务要求时，由分包方单位法定代表人自愿负全责，分包方承诺不追究总承包方责任。

6.若因分包方原因，分包方中途退场后，总承包方按分包方完成工程量的60%进行结算，分包方无条件退场。分包方退场延误造成损失的，分包方负全部责任，损失从履约保证金中扣除。

7.分包方不得将工程进行转包的，如分包方私自将分包工程进行转包，经总承包方发现，分包方立即无条件退场，总承包方按分包方所完成工程量的60%费用结算，不再计取任何费用。

8.分包方必须与总承包方签订安全协议书、施工合同承诺书、执行招标 劳务实名制相关规定。

9.分包方应加强对已完工程的保护工作，同时必须注意对其他方已完工产品的保护，若造成其他方物品的损坏，投标方应予赔偿，具体额度由双方友好协商，协商不成时由总承包方和被损坏方商议确定。

10.分包方应与其他分包方、总承包单位、监理单位、建设单位建立良好的合作关系，如因分包方原因造成一切纠纷，由分包方自行承担相关责任。

11.分包方必须无条件配合主体施工队伍以及其他交叉作业或后续作业队伍，土方开挖、回填必须满足后续施工作业队伍施工需求。

12.以上若有未尽事宜，应经双方协商一致，签定补充协议。

**五、投标文件格式**

**投标文件**

**投 标 人： （盖章）**

**法定代表人或授权委托人： （签字或盖章）**

**日 期：年 月 日**

**目 录**

一、投标函

二、法定代表人身份证明书

三、法定代表人授权委托书

四、投标保证金缴纳证明复印件

五、投标人营业执照、雄安新区道路运输经营许可证、雄安新区建筑垃圾

运输企业资质证书、增值税一般纳税人证明、业绩等相关证件复印件

六、投标报价及报价表

七、承诺书

**（一）投 标 函**

致： （招标人）

1、根据你方 **（工程名称）** 招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、图纸、工程建设标准和工程量清单及其他有关文件后，我方的**投标价**为人民币(大写)（￥）。并按图纸、合同条款、工程建设标准和工程量清单的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任。

2、我方已详细审核全部招标文件，包括修改文件（如有时）及有关附件。

3、一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的工期日历天内完成并移交全部工程，工程质量达到标准。

4、我方同意所提交的投标文件在招标文件的投标须知中第12条规定的投标有效期内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。

5、除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6、我方将与本投标函一起，提交人民币元的投标保证金。

7、我方完全理解你方（招标人）不以最低价为中标唯一条件。

投 标 人： （盖章）

单位地址：

法定代表人或授权委托代理人： （签字或盖章）

邮政编码：电话： 传真：

年月日

**（二）法定代表人身份证明书**

单位名称：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名：性别：年龄：职务：。

系 （投标单位）的法定代表人。

特此证明。

**注：后附法定代表人身份证复印件。**

投标人： （盖章）

年月日

**（三）法定代表人授权委托书**

本授权委托书声明：我（姓名）系 （投标单位） 的法定代表人，现授权委托为我公司授权代理人，以本公司的名义参加：河北建工集团承建的容东片区C组团安置房及配套设施项目土方工程专业分包的投标活动。代理人在开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委权。特此证明。

授权委托期限：2020 年 月 日至2020年 月 日

代理人：性别 ：年龄:

身份证号码：职务：

投标人： （盖章）

法定代表人： （签字或盖章）

授权委托日期： 年 月 日

**注：后附被授权人身份证复印件。**

**（四）投标保证金缴纳证明复印件**

**（五）投标人营业执照、雄安新区道路运输经营许可证（如有）、雄安新区建筑垃圾运输企业资质证书（如有）、增值税一般纳税人证明、业绩等相关证件复印件（加盖公章）**

**（六）投 标 报 价**

招 标 人：

工 程 名 称：

投标报价（小写）：

（大写）：

投 标 人： （单位盖章）

法定代表人

或其授权委托人： （签字或盖章）

编制时间： 年 月 日

**报价说明**

**投标报价应综合考虑以下内容（已包含在报价中）：**

（1）司机工资、机械、设备的进出场费、机械费、人工费、冬雨季施工措施费（如雨季道路铺垫）；各种保险费、防疫费、一切用工费及政策性文件 、规定费用等全部内容；

投标人根据现场实际情况，图纸要求，综合考虑施工过程中措施性、辅助性作业内容，不再另行记取费用。

（2）企业管理费、利润、风险、税金及各种规费；

（3）现场及图纸范围内费用：

A、挖运土方：挖运土方（土方外运，场内倒运土）及土方施工过程中场地平整、边坡清理修整、修检边、捡底清槽；下柱墩、电梯井、集水坑开挖及配合其他施工的零星挖土；挖填土过程中的各种垫路、坡道的修筑及撤除等工作放坡、修边等（土方开挖包干单价，充分考虑现场施工过程中所遇到的管网情况、可能出现的流沙，土方作业过程中遇到的建筑垃圾、生活垃圾、障碍物等需要破除清运的情况，并保证现场安全文明施工）。

B、回填土：外购土方回填（含借土场取土费用、购土费用）、原土回填（含必要的场内倒运）、灰土回填（土源由中标人自行考虑并承担费用，白灰由招标人提供，投标人负责按比例拌和均匀）。

土方回填单价须包括：回填材质及要求综合考虑（需满足设计验收规范、质量验收规范）在投标报价中①压实后所产生的回填材料体积缩小因素；②回填到最后位置前的多次搬运等处理工作；③规定的修平、洒水、分层回填及充分压实；④边沿处及斜坡上的临时挡板，踏步台阶处所需的人工压实；板下、墙后及类似位置上的特殊处理；⑤因保护地下室外墙保温而产生的土方回填降效；⑥包括回填至设计标高的全部工序。

**回填时如遇到不合格回填土，不进行计量结算，投标人自行承担处置费用。**

C、含地下室外墙保温，土方回填前涉及的所有外保温工作，60mm厚挤塑聚苯板保温，主要材料由招标人提供，施工机械、器具及辅材投标人自行考虑。工程量按图纸及相关规范以实贴面积计算。

D、余方弃置：现场堆土、渣土及余土弃置（含装车、消纳费用）；渣土消纳证由投标人办理，招标人协助，办理费用已含入投标价格中。

**E、土方施工过程中的场内、场外运输距离及弃置点距离自行考虑，包含在报价中。**

（4）安全文明及环保施工费用；

①投标人负责承包范围内、通行道路上及现场出入口100米范围的清理、打扫、洒水及施工现场的扬尘治理（水管、水龙带、洒水车及雾炮机等全部相关物品由投标人自行提供），总之一切与土方工程文明施工有关的内容均包含在承包范围内。

②土方开挖期间，场区内所有的卫生清理、保洁、洒水、降尘等其他一切安全文明施工扬尘治理相关工作，现场达到河北省安全文明工地及全国“建设工程项目施工安全生产标准化工地”要求。

③土方开挖过程中，投标人保证将施工现场及场外运输道路扬尘治理措施做到位，与有关部门协调到位，若因扬尘措施不到位被有关部门处罚，则由中标人全部承担。

（5）自然气候、扬尘治理、政府会议、检查、不可抗力等影响以及相关部门应急管控造成停、窝工的费用。

针对2020年初以来爆发的新型冠状病毒肺炎疫情，充分考虑安全卫生措施、施工保障措施的费用增加，并综合考虑因疫情可能导致的用工、材料价格波动的风险，综合考虑停工、复工或有条件复工、核酸检测、隔离等带来的费用。

（6）开挖过程中，如遇古墓、物等应采取保护措施，招标人要求留下的东西放到指定位置；如遇有价值其他物品，必须及时上报招标人由招标人进行处理；其他地下基础、钢筋、路面等均须破拆后运出场外，此部分包含在开挖范围内，按规定计算工程量，不增加任何费用；

（7）不可避免的工程间隙时间；必须满足招标人要求的开挖方案及现场指令进行分层开挖，不得私自开挖。

（8）相关风险投标人应在投标报价中予以考虑，风险包括且不限于：成品保护、非重大施工条件的变化引起的如停工、扰民及民扰、交通事故等。投标人中标后，现场施工时与当地居民、施工机械所有者和其他社会外界因素发生的一切纠纷由投标人自行解决。

（9）回填土沉降引起的工程费用的变化（包括沉降导致相关工程结构破坏后的修复、回填等），由投标人在相关清单项目的单价中综合考虑，招标人不另行支付。

（10）如果雄安新区政府、雄安集团在土方、建筑垃圾管控方面有特殊管理的要求（例如要求存至指定场所或从指定场地取土），因发生土方、建筑垃圾等收费情况，相关费用由中标人承担，不另行计取费用，并且中标人有义务将雄安新区政府、雄安集团收费凭证据实提供给发包人（如由此造成发包人的损失，有中标人承担）。

**以上内容还需满足《附件一：土方施工相关要求》**

**容东片区C组团安置房及配套设施项目**

**土方工程报价表**

**投标单位名称（盖章）：.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 单位 | 暂估数量 | 综合单价（元） | 合计  （元） | 备注 |
| 1 | 开挖及场内倒运 | M3 | 5000 |  |  | 土方开挖、修检边、捡底、清槽、零星挖土、装车等费用，堆放至场内指定位置。 |
| 2 | 开挖及外运 | M3 | 10000 |  |  | 土方开挖、修检边、捡底、清槽、零星挖土、必要的倒运、装车、外运等费用，运距自行考虑。包含渣土消纳费。 |
| 3 | 余方弃置 | M3 | 3000 |  |  | 装车、场外运距及堆场由投标人自行综合考虑在报价中。包含渣土消纳费。 |
| 4 | 土方回填 | M3 | 230000 |  |  | 1. 回填部位详设计(含房心回填)，包括装车、运输、回填、摊铺、分层夯实、压实、堆坡造型等 2. 从场外取土点装车回运，综合考虑运距 3. 包含借土场取土费用、购土费。 |
| 5 | 灰土回填 | M3 | 24000 |  |  | 1. 材质要求:2:8灰土,（白灰招标人提供）   2.粒径要求:满足现行施工验收规范要求  3.夯填(碾压):分层夯实.  4.填方来源、运距:投标人综合考虑 |
| 6 | 原土回填 | M3 | 10000 |  |  | 1.回填土应分层夯实，边角处须补夯密实  2、合格土石方，投标人自行考虑场内转运的相关费用。 |
| 7 | 截桩头及清理外运 | 根 | 100 |  |  | 1、桩类型：CFG桩 2、包含截桩头及清理外运相关费用 |
| 8 | 地下外墙保温 | M2 | 16000 |  |  | 60mm厚挤塑聚苯板保温，材料由招标人提供。 |
| 合价： | | | |  | | |
| 投标人签字、盖章 | | | |  | | |
| 对报价需要说明的问题 | | | |  | | |
| **1、所有施工内容及土方、灰土材质需满足图纸设计和施工要求，符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格），并满足雄安新区相关文件对于工程质量的要求。**  **2、本表由投标单位填写，根据自身情况进行报价，工程量为估算量，单价为含税成活价（含9%增值税专用发票）；具体报价要求详见报价说明及计量方式。**  **3、投标人需充分考虑风险、雨季施工、疫情、及政府政策调整情况，投标人自行协调解决手续问题；**  **备注中未说明的按2012年河北省消耗量定额中的工程量计算规则进行计算。** | | | | | | |

**机械台班报价表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 机械规格 | 单位 | 综合单价 | 备注 |
| 1 | 60钩机 | 台班 |  | 每台班8小时 |
| 2 | 240钩机 | 台班 |  | 每台班8小时 |
| 3 | 260钩机 | 台班 |  | 每台班8小时 |
| 4 | 300钩机 | 台班 |  | 每台班8小时 |
| 5 | 20铲车 | 台班 |  | 每台班8小时 |
| 6 | 30铲车 | 台班 |  | 每台班8小时 |
| 7 | 50铲车 | 台班 |  | 每台班8小时 |
| 8 | 18t压路机（震动碾压） | 台班 |  | 每台班8小时 |
| 9 | 20t压路机（震动碾压） | 台班 |  | 每台班8小时 |
| 10 | 22t压路机（震动碾压） | 台班 |  | 每台班8小时 |
| 11 | 自卸汽车（后八轮） | 台班 |  | 每台班8小时 |
| 12 | 推土机 | 台班 |  | 每台班8小时 |
| 13 | 刮平机 | 台班 |  | 每台班8小时 |
| 14 | 平地机 | 台班 |  | 每台班8小时 |
| 15 | 机械锤破碎（240） | 台班 |  | 每台班8小时 |
| 16 | 多功能洒水车(10m³) | 台班 |  | 每台班8小时，自备水源 |
| 17 | 多功能洒水车(12m³) | 台班 |  | 每台班8小时，自备水源 |
| 18 | 计日工 | 工日 |  | 每工日10小时 |
| 19 | 建筑垃圾清运(15m³) | 车 |  | 含装车、司机、运输 |
| 20 | 生活垃圾清运  （垃圾清运专用车） | 车 |  | 含装车、司机、运输 |
| 对报价需要  说明的问题 | | 可另附页 | | |
| 投标人签字、盖章 | |  | | |

**本表由投标单位填写，根据自身情况进行报价，包含司机及燃油费用等。招标人现场零星使用施工机械有自主选择权，不承诺使用承包人机械。**

**（七）承诺书**

**承诺书**

河北建工集团有限责任公司（招标人名称）：

我方在此声明，我方如中标河北建工集团承建的容东片区C组团安置房及配套设施项目土方工程专业分包（以下简称“本工程”），自愿作出如下承诺：

1. 承诺承包范围内所有对外协调及手续办理均由我方负责，如因此类问题给招标人造成不良影响及损失的，均由我方负责，我方自愿接受招标人任何处罚。
2. 严格按照招标文件及合同相关规定做好现场的安全文明施工及扬尘治理工作，达到招标人及政府相关部门要求的标准，如不能达到自愿接受相关处罚。
3. 承诺现场不发生堵门、打架斗殴等违法不良现象，如有发生招标人有权终止合同，我方自愿放弃承包人资格并接受招标人及相关部门的任何处罚。
4. 承诺在招标人要求的期限内办理完毕相关通行手续，如我方不能按承诺办理完成，招标人有权终止合同，我方自愿放弃中标资格并承担经济损失
5. 承诺有足够机械及运输车辆满足招标人现场生产进度要求，如不能满足，招标人有权终止合同，我方自愿放弃承包人资格并承担一切经济损失。
6. 承诺严格服从招标人现场管理，做到令行禁止，如有发生招标人有权终止合同，我方自愿放弃承包人资格并接受任何处罚。

我方保证上述信息的真实和准确，并自愿承担所引起的一切经济损失及法律后果。

特此承诺。

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年 月 日

**附件一：土方施工相关要求**

**①投标人应保证按雄安新区绿色建设相关要求进行施工，水管、水龙带、洒水车、雾炮机、装运车等所有工具、机械必须符合雄安标准、规范和相应文件要求；配备的土方等运输车辆应为具有定位功能的全封闭环保型新能源专用运输车辆，不得遗撒并保持车身整洁；**

**②施工时要采取有效的隔离措施将渣土车轮胎与土体隔离，保证进出车辆的清洁、干净，不带泥进出场，土方作业时每台挖掘机配备不少于一台大型雾炮机负责降尘作业，现场雾炮机数量必须满足覆盖全现场降尘要求及相关主管部门规定，另必须满足现场作业面需求，降尘覆盖范围必须全部覆盖作业范围，现场全天定时降尘；**

**③已施工工程（含部分完工及全部完工工程）未交付发包人之前，投标人负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏的，由投标人予以修复，费用由投标人承担；**

**④非道路移动机械应按照《雄安新区非道路移动机械污染备案登记实施细则》进行管理；相关人员应按照住房和城乡建设部、人力资源社会保障部制定的《建筑工人实名制管理办法（试行）》的要求，在施工现场全面落实建筑工人实名制；建设者工资保障金/农民工工资保障金须符合雄安新区政策要求；**

**③现场达到河北省安全文明工地及全国“建设工程项目施工安全生产标准化工地”要求。现场扬尘必须符合河北省施工场地扬尘排放标准（DB13/2934-2019）及雄安当地标准。**

**④所涉及的灰土和无机料拌合，应采用预拌措施，碾压过程中要洒水降尘；回填土进行环保检测并提供正式检测报告，相关检测费用由投标人承担。检测报告不合格，影响回填所产生费用由投标人承担。**

**⑤投标人应按经过审批的相关施工方案进行施工，未按照招标人要求的施工造成影响的有投标人承担损失。**

**⑥针对2020年初以来爆发的新型冠状病毒肺炎疫情投标人应做到严格按照国家、河北省、雄安新区相关部门、招标人的指示及要求，配合招标人做好疫情应对工作，做好各项应对措施，并承担相关费用，制定完善的施工质量、进度保障方案，保障工程的顺利有序进行。**

**未尽事宜投标人还需满足《河北雄安新区非道路移动机械排气污染物深度治理指导意见》、《河北雄安新区2020年扬尘污染防治专项工作方案》《河北雄安新区机动车和非道路移动机械排放污染防治专项工作方案》、《雄安新区非道路移动机械污染备案登记实施细则》、《河北雄安新区非道路移动机械污染专项治理方案》、《河北雄安新区移动源污染物低排放控制区实施方案》、《河北雄安新区重型柴油车污染防治管理实施细则(暂行)》、《雄安新区非道路移动机械污染备案登记实施细则》、《河北雄安新区重型柴油车专项治理方案》等雄安新区相关规定**